

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1 Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: Obec Horný Bar
Sídlo: 930 33 Horný Bar 184
Zastúpený: p. Štefan Bodó - starosta obce
IČO: 00305421
DIČ : 2021130012
Bankové spojenie: VUB Dunajská Streda
Číslo účtu : 12928122/0200

Tel.: 031 5597114 fax : 031 5597297

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 Zhotoviteľ: EKOCONSULT KOMÁRNO spol. s r.o.
Sídlo: 945 05 Komárno, Hradná 3
Zastúpený: Ing. Zoltán Fekete – konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: Ing. Zoltán Fekete
- vo veciach technických: Ing. Zoltán Fekete
IČO: 36275773
DIČ : 2022307133
Obchodný register : Okresný súd Nitra, oddiel Sro, vložka 19288/N
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s. pobočka Komárno

Číslo účtu: 6629544002/1111

Tel./fax : 035/7713818

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, vykoná výstupnú kontrolu a objednávateľovi odovzdá projekt pre stavebné povolenie, spracované na úrovni realizačnej dokumentácie vodohospodárskeho diela **„Horný Bar - kanalizácia“**.

V rozsahu :

- gravitačná kanalizácia
- čerpacie stanice na sieti
- kanalizačné prípojky
- výtlačné potrubie do Trstenej na Ostrove
- vybavenie stavebného povolenia

- 1.4 Ako podklad pre zhotovenie predmetu zmluvy bude slúžiť:
Geodetické, výškopisné a polohopisné zameranie záujmového územia obce, vrátane výhľadových lokalít určených na bývanie, dodané objednávateľom.

Výsledky hydrogeologického prieskumu lokality vo vytypovaných miestach na území obce, **dodané objednávatelom.**

- 1.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme, vykoná výstupnú kontrolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 1.6 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác .
- 1.7 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávatelovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné zápisničné prevzatie diela štatutárnym zástupcom objednávatela. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude tvoriť prílohu zaslanej faktúry.

Čl. 3 _ **Rozsah a obsah predmetu zmluvy**

1.8 Predmet projektu bude pozostávať z:

- z aktualizácie projektu pre územné rozhodnutie najmä z hľadiska výhľadovej zástavby
- geodetické domeranie chýbajúcej časti obce podľa potreby
- zhotovenie podkladov pre majetkoprávne usporiadanie pre trvalé zábery plôch pre ČS

1.9 vypracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „**Horný Bar - kanalizácia**“ v zmysle ustanovení § 9 vyhlášky MŽP SR č.453/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti projektovej dokumentácie podanej na stavebný úrad so žiadosťou o stavebné povolenie.

1.10 zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia.

1.11 Odovzdaná dokumentácia bude obsahovať

- o projektovú dokumentáciu pre SP „**Horný Bar - kanalizácia** „– v **10-tich** vyhotoveniach, na úrovni realizačnej dokumentácie v zmysle priloženého zoznamu obsahu PD,

Čl. 4 **Čas a miesto plnenia**

1.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet tejto zmluvy nasledovne:

- predmet projektu podľa bodu 1.8 **do 31.08.2012**
- predmet projektu podľa bodu 1.9. **do 15.10.2012**
- predmet projektu podľa bodu 1.10 **do 30.12.2012**

Miestom plnenia je sídlo objednávatela, Obecný úrad,

Čl. 5 **Cena diela**

1.11 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, záväzná a úplná a činí sumu bez DPH.

1.12 Zhotoviteľ nie je platca DPH.

1.13 vypracovanie projektovej dokumentácie „**Horný Bar - kanalizácia** “

- o pre stavebné povolenie na úrovni realizačnej dokumentácie bez DPH 24. 400 ,- EUR
- o Zabezpečenie stavebného povolenia 5. 000 ,- EUR
- o daň pridanej hodnoty (nie sme platca DPH) 0. - EUR

Spolu: **29.400,- EUR**

1.14 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.

1.15 V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa zmluvy o dielo vrátane nákladov na dopracovanie PD a dopravných nákladov.

- 1.16 Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny za dielo v rozsahu celého predmetu zmluvy. Takéto práce a výkony je zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa zmluvy o dielo na vlastné náklady.

Čl. 6 Spôsob vypracovania diela

- 1.17 Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v požadovanom počte vyhotovení, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny, a to podľa čl. 3.
- 1.18 Pri spracovaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, všeobecne záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.
- 1.19 Zhotoviteľ zabezpečí v zmysle § 4 nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. koordináciu projektovej dokumentácie z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia (zabezpečí výkon koordinácie projektovej dokumentácie z hľadiska bezpečnosti) a súlad PD s protipožiarnymi predpismi.
- 1.20 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie v čase dohodnutom v zmluve o dielo.
- 1.21 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie, alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
- 1.22 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
- 1.23 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení dokladov, vyjadrení a stanovísk, identifikácií majetkových pomerov pozemkov dotknutých výstavbou kanalizácie, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie má vplyv na termín odovzdania diela uvedený v čl. 4 tejto zmluvy.
- 1.24 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo zmluvy o dielo na tretiu osobu ako aj svoje pohľadávky voči objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 1.25 Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedá zhotoviteľ.
- 1.26 Vlastníctvo k zhotovenému dielu prechádza na objednávateľa po obojstrannom podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela a to dňom uhradenia záväzkov voči zhotoviteľovi.
- 1.27 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi pred začatím prác údaje svojho prípadného subdodávateľa. Objednávateľ si vyhradzuje v odôvodniteľných prípadoch právo zákazu zadania prác konkrétnemu subdodávateľovi.

Čl. 7 Platobné podmienky

- 1.28 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľovi vzniká nárok na cenu diela dojednanú v čl. 5 tejto zmluvy len vtedy, ak zhotoviteľ riadne a včas odovzdal predmet zmluvy objednávateľovi.
- 1.29 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom platobnom kalendári:
- | | |
|--|--|
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.8 |1400,- Eur do 15.09.2012 |
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.9 | 1.splátka...6000,- Eur do 15.11.2012 |
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.9 | 2.splátka...6000,- Eur do 15.12.2012 |
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.9 | 3.splátka...6000,- Eur do 15.01.2013 |
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.9 | 4.splátka...5000,- Eur do 15.02.2013 |
| - za predmet zmluvy podľa bodu 1.10..... | .5000,- Eur do 31.01.2013 |

Celkom za projektovú dokumentáciu : 29.400 , - Eur

Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Faktúra bude splatná do **14 dní** od jej doručenia objednávateľovi.

1.30 Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované cenové nároky zhotoviteľa.

Čl. 8 **Zodpovednosť za vady, záruka**

- 1.31 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projekt bude zhotovený podľa zmluvy a že po stanovenú dobu 5 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy (záručná doba) bude spĺňať požiadavky všeobecne záväzných predpisov, technických noriem platných v čase spracovania.
- 1.32 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady zistené po odovzdaní predmetu zmluvy počas jeho realizácie (vznik neoprávnených nákladov) zodpovedá do výšky svojho poistenia „Zodpovednosti za škodu z výkonu povolania stavebného inžiniera“. Potvrdenie poisťovne o platnosti poistnej zmluvy tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 1.33 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení akejkoľvek starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 1.34 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, a to do 15 dní od reklamácie, ak nebolo dohodnuté ináč.
- 1.35 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

Čl. 9 **Zmluvné pokuty**

- 1.36 Zmluvná pokuta je paušálnou náhradou škody pri omeškaní s plnením predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa a stanovuje sa na 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Táto pokuta bude jednostranne započítaná oproti cene diela.
- 1.37 V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou platieb, môže si zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 1.38 Pri omeškaní s odstránením vady diela v dohodnutom termíne je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s odstránením väd. Ak zhotoviteľ odmietne odstrániť vadu, je objednávateľ oprávnený toto odstránenie vady zadať inému odborne spôsobilému podnikateľskému subjektu na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na zmluvnú pokutu a na náhradu škody.
- 1.39 Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. 10 **Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy**

- 1.40 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 1.41 Podstatné porušenie zmluvy má za následok, že oprávnená strana môže od zmluvy odstúpiť postupom podľa § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 1.42 Zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy označujú, ak:
- objednávateľ neposkytnutím dohodnutého spolupôsobenia ani v dodatočnej primeranej lehote zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela
 - zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu ukončenia diela

- zhotoviteľ bude vykonávať dielo chybne, v rozpore s dohodnutými, alebo určenými podmienkami
- zhotoviteľ nezpracuje v priebehu zhotovenia diela vzniknuté zmeny, ktoré je povinný dať do dodatku

1.43 Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

Čl. 11 Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1.44 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho využitia mal.
- 1.45 Za porušenie tejto zmluvy spôsobené vyššou mocou zmluvnej strany nezodpovedajú. Pod vyššou mocou chápu zmluvné strany udalosti, ktoré nebolo možné predvídať, alebo ak ich aj zmluvné strany predvídali, tieto sa uskutočnili mimo ich vôle a vplyvu, ak tieto plne alebo čiastočne bránili plneniu podmienok tejto zmluvy. Príkladmi vyššej moci sú prírodné katastrofy, požiare, záplavy, explózie, štrajky, nepokoje, vojny, zásahy štátu, zásahy vojenských orgánov, alebo právne prekážky pri vysporiadaní majetkových pomerov k pozemkom dotknutých výstavbou kanalizácie. Uvedený výpočet prípadov vyššej moci nie je úplný ani uzavretý.
- 1.46 V prípade vyššej moci budú termíny vyplývajúce z tejto zmluvy predĺžené o dobu trvania stavu zapríčineného vyššou mocou. V prípade, že vyššia moc bude pretrvávajúť dlhšie ako 1 mesiac, zmluvné strany sa dohodnú na spôsobe ďalšieho plnenia tejto zmluvy alebo na jej zrušení.
- 1.47 Ak nastane prípad vyššej moci, budú sa zmluvné strany navzájom bezodkladne o tejto udalosti informovať písomným oznámením.
- 1.48 Prípadné spory súvisiace s touto zmluvou a vzťahy z nej vyplývajúce sa zmluvné strany pokúsia riešiť mimosúdnu cestou. Ak nedôjde medzi nimi k dohode, predloží sa spor na rozhodnutie miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
- 1.49 Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 1.50 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
- 1.51 Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len vo forme písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 1.52 Zmluva je vyhotovená v **dvoch** vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 1.53 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.

Príloha:

- obsah projektovej dokumentácie
- potvrdenie poisťovne o platnosti poistnej zmluvy,

V Hornom Bare , dňa
za objednávateľa:

.....
p.Štefan Bodó – starosta obce

V Komárne , dňa 27.08.2012
za zhotoviteľa:

.....
Ing. Zoltán Fekete – konateľ spoločnosti

EKOCONSULT KOMÁRNO
spol. s r.o.
P.O.BOX 15, Hradná 3
945 05 KOMÁRNO

Obsah a rozsah jednotlivých častí projektovej dokumentácie

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa a hydrotechnické výpočty
- C. Prehľadná situácia
- D. Celková situácia stavby -koordinačný výkres stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov
 - E.1. Technická správa
 - E.2. Podrobná situácia
 - E.3. Pozdĺžne profily s vyznačením všetkých križovaní
 - E.4. Vzorové a charakteristické priečne rezy
 - E.5. Výkresy zložitých križovaní, odbočiek a prípojok, podchodov pod cestou, železnicou a vodným tokom
 - E.6. Výkresy objektov(napr. čerpacích staníc, kanalizačných odbočiek, kanalizačných šácht a pod.), kladačské výkresy a detaily
 - E.7. Vytýčenie stavby
- F. Projekt organizácie výstavby
 - F.1. Technická správa
 - F.2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - F.3. Situácia zariadenia staveniska
 - F.4. Časový plán výstavby
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov
- H. Nákladová časť stavby
 - H.1 Podrobný rozpočet
 - H.2 Výkaz výmer + zoznam strojov a zariadení
- I. Doklady



EKOCONSULT KOMÁRNO spol. s r.o.

INŽINIERSKE A PROJEKTOVÉ SLUŽBY

Zapísaný v OR OS Nitra , ODD. Sro vložka č. 19288/N

Adresa: EKOCONSULT KOMÁRNO spol. s r.o.
P.O. BOX 15 , HRADNÁ 3
945 05 Komárno

Telefón : 035 7713818
Fax : 035 7713204

IČO : 36 725 773
DIČ : 2022307133

Obec Horný Bar
Obecný úrad č.184
93033 Horný Bar

Váš list zn.

zo dňa

Naša značka

Komárno
5.9.2012

Vec : „ Horný Bar - kanalizácia “
- Odovzdanie dokumentácie

V zmysle bodu 1.8. článku 3 Rozsah a obsah predmetu Zmluvy o dielo 2012
Vám odovzdávam:

- aktualizáciu projektu pre územné rozhodnutie z hľadiska zmeny koncepcie odvádzania odpadových vôd a výhľadovej zástavby
- podklady pre majetkoprávne usporiadanie pozemkov pre trvalé zábery plôch

Prikladám faktúru za vykonané práce.

S pozdravom

EKOCONSULT KOMÁRNO
spol. s r.o.
P.O.BOX 15, Hradná 3
945 05 KOMÁRNO


Ing. Zoltán Fekete
konateľ spoločnosti

Prílohy : 2 x faktúra

Vybavuje :

Príloha 5.9.2012